



VILA *Bella*

Ficha Técnica



Área do terreno: **19.080,87 m²**



Rua Vereador Zezéu Ribeiro, nº 613
Fazenda Grande I – Salvador/BA



Número de unidades:
340, sendo **17** PNE



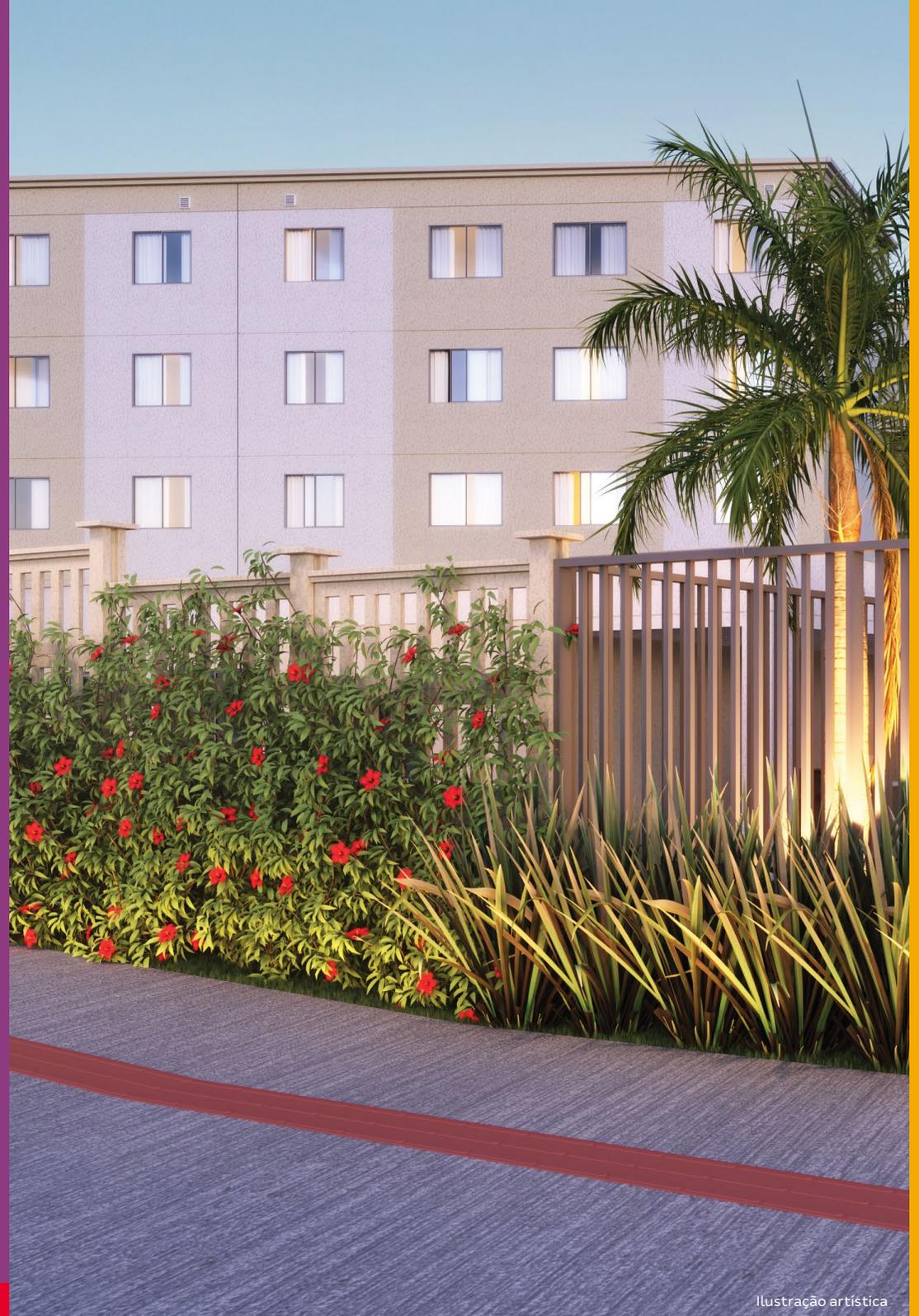
Número de vagas:
104 descobertas, sendo **5** delas para
portadores de necessidades especiais e
22 para motos, além de **17** bicicletários,
com **34** no total



Área privativa de cada unidade:
1 dormitório PNE – Ár. Privativa **40,53 m²**
2 dormitórios – Ár. Privativa **40,53 m²**



4PP 2D Salvador (T+4)





VILA *Bella*



Rótula da Feirinha
(1,8 km / 6 min)



Mercado Salvador
(500 m / 2 min)

Empreendimento Tenda / Vista do Vale
(1,1 km / 5 min)



Campo da Pronaica
(800 m / 3 min)



Shopping Cajazeiras
(3,8 km / 7 min)



Atakarejo e Rótula da XI
(300 m)

Escola Estadual Luiz José de Oliveira
(80 m)



Unidade de Saúde da Família
(Localizada em frente ao Vila Bella)



Padaria Pão & Mais
(270 m)



Colégio Estadual Oliveira Brito
(600 m)



Hospital Municipal de Salvador
(2 km / 5 min)



Ilustração artística

» Você vivendo perto de tudo
o que você precisa.

Rua Vereador Zezéu Ribeiro, nº 613 – Fazenda Grande I – Salvador/BA



Localização • Imagem aérea



› Aqui a comodidade **será sempre a sua vizinha.**



 **Shopping
Cajazeiras**

 3,8 km



 **Padaria
Pão & Mais**

 270 m



 **Atakarejo**

 300 m



 **Colégio Estadual
Oliveira Brito**

 600 m



 **Hospital Municipal
de Salvador**

 2 km





VILA *Bella*

Plantas de
40,53 m²



› **Duas opções de planta.
Uma delas é perfeita pra você.
Confira nosso tour virtual.**

Clique aqui 





VILA *Bella*



- | | | |
|--|-------------------------|---------------------|
| 1 ACESSO DE PEDESTRES | 7 CHURRASQUEIRA GOURMET | 14 BICICLETÁRIO |
| 2 ACESSO DE VEÍCULOS | 8 HORTA/POMAR | 15 VAGAS PARA MOTOS |
| 3 ACESSO TÉCNICO | 9 PRAÇA DE JOGOS | 16 ESTACIONAMENTO |
| 4 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA | 10 PIQUENIQUE | 17 ÁREAS TÉCNICAS |
| 5 ACESSO AO HALL SOCIAL | 11 PLAYGROUND | |
| 6 SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA | 12 REDÁRIO | |
| | 13 FITNESS EXTERNO | |



Todos os aptos. PNE estão localizados no pavimento térreo.



Implantação

Com os decorados, você faz uma viagem pela sua próxima conquista.











VILA *Bella*

Conquiste
mais qualidade
de vida
morando em
condomínio
fechado.



Ilustração artística



Portaria



VILA *Bella*

Conquista de
verdade é ter
um lugar pra
brincar com
seus filhos.

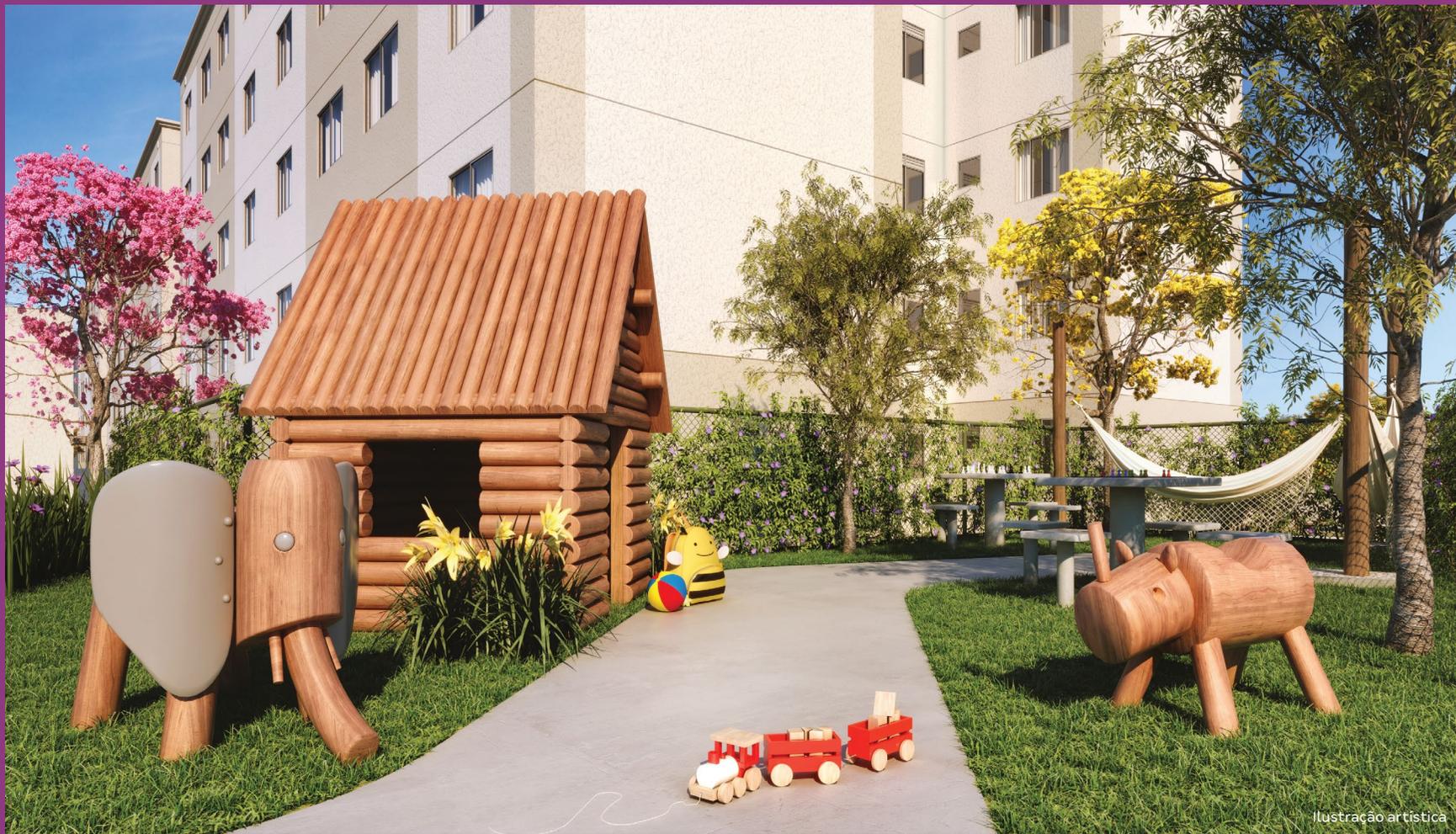


Ilustração artística



Playground



VILA *Bella*

Um lugar
pra você
conquistar
a saúde
perfeita.



Ilustração artística



Fitness externo



VILA *Bella*

Um salão de
festas pra
você celebrar
todas as suas
conquistas.





VILA *Bella*

Uma conquista
para fins de
semana mais
divertidos.



Ilustração artística





A gente já realizou o sonho da casa própria de mais de 120 mil famílias.

Agora chegou a sua vez!

A Tenda está presente em 9 regiões metropolitanas para ajudar cada vez mais pessoas na conquista da casa própria.

Agora chegou a sua vez!

A gente coloca a casa própria ao seu alcance:

- Beneficie-se da entrada facilitada.
- Junte sua renda com a de familiar ou amigo.
- Aproveite o subsídio do governo.
- Use o seu FGTS.

Acesse **tenda.com** e saiba mais.





O que é o Programa Casa Verde e Amarela?

É o novo programa do governo federal para substituir o Minha Casa, Minha Vida.

O Programa Casa Verde e Amarela, ou simplesmente PCVA, oferece ainda mais benefícios para facilitar o acesso à casa própria.

E nós estamos prontos para ajudar você nessa conquista.

Subsídio de até R\$ 50 mil pra você conquistar seu apartamento.

Renda familiar a partir de R\$ 1.200.

Pra conquistar o seu apartamento, você só precisa apresentar:



- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência





Goiânia - GO



2/6/21



Entregue após
13 meses de obra



São Paulo - SP



7/6/21



Entregue após
24 meses de obra



São Paulo - SP



8/6/21



Entregue após
20 meses de obra



Rio de Janeiro - RJ



9/6/21



Entregue após
16 meses de obra

Olhe só quantos empreendimentos a gente já entregou.
O próximo pode ser o seu!





Siga nossas redes sociais   /ConstrutoraTenda

O projeto se encontra em aprovação na prefeitura e está sujeito a alterações. O empreendimento somente será comercializado após o registro do memorial de incorporação no cartório de registro de imóveis competente e obedecerá às condições do projeto aprovado. Impresso em setembro de 2021. CRECI/SP 19766-J.